

K E P I



Grundejerforeningen Gartnervænget
v/ Peter Asaa
Gartnervænget 20
8680 Ry

Dato: 20. april 2009

Journalnr.: 09/22381

Vedrørende afvigelse fra lokalplan.

Vedrørende ejendommene på Gartnervænget omfattet af lokalplan 93 – Gartnervænget, for et boligområde.

Byg & ejendom har modtaget din dispensationsansøgning fra § 6.0 i ovenstående lokalplan, hvori der står at området skal tilsluttes Ry Antenneforenings fællesantenneanlæg.

Når området blot er tilsluttet Ry Antenneforening – senere Skanderborg Antenneforening – stiller Skanderborg Kommune ikke yderligere krav. Der kan dog ikke meddeles dispensation fra, om området skal være tilsluttet Skanderborg Antenneforening. Det er et krav, der med hjemmel i planlovens § 15, stk. 2 nr. 11, er stillet i lokalplanen.

Fusionen mellem Ry Antenneforening og Skanderborg Antenneforening i 2006, har i den forbindelse ingen juridisk betydning, idet de to selskabers forsyningsforpligtelser m.v. nu blot er samlet i ét selskab.

Den enkelte grundejers medlemskab af antenneforeningen er alene et anliggende mellem disse to parter, og det er således ikke noget, Skanderborg Kommune kan tage stilling til. Så vidt vides er der dog mulighed for at blive udmeldt af Skanderborg Antenneforening.

Hvorledes den enkelte grundejer efter en evt. udmeldelse af antenneforeningen vælger, at blive forsynet med medieudbud, er som udgangspunkt heller ikke noget, Skanderborg Kommune skal tage stilling til.

Jf. Persondatalovens § 28, gøres der hermed opmærksom på, at Skanderborg Kommune anvender elektronisk sagshåndteringssystem og at alle henvendelser og skrivelser gemmes elektronisk.

Skanderborg Kommune

Adelgade 44

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dk

Byg & Ejendom

Dir. tlf.: 8794 7703

Fax: 8689 1596

Knudsvej 34

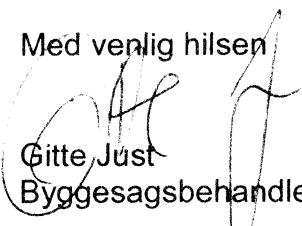
8680 Ry

For god ordens skyld skal dog nævnes, at der i henhold til lokalplan nr. 93 i § 9.2 står at *paraboler kun kan opsættes med Byrådets (læs: Byg & Ejendom) tilladelse med en placering, så parabolen ikke er umiddelbar synlig fra veje, stier eller fællesarealer.*

Konklusion

Det anses således for muligt for den enkelte beboer/ejer af ejendomme i lokalplanområdet, at melde sig ud af antenneforeningen, vælge anden medie-udbyder og evt. søge om tilladelse til opsætning af parabol-antenne.

Med venlig hilsen



Gitte Just
Byggesagsbehandler

Dir. tlf.: 8794 7711

E-mail: gitte.just@skanderborg.dk